

Presentación de la asignatura **Mantenimiento Industrial** Walter Mendoza Bacilio



**UNIVERSIDAD
CONTINENTAL**

www.continental.edu.pe



Importancia de la asignatura

- Todas las empresas deben evitar los resultados indeseables de la falla del equipo.
 - Es perjudicial, inconveniente, un desperdicio, y muy costoso en términos de dinero e incluso de vidas humanas.
 - Pueden tener efectos de largo alcance en la operación, reputación y rentabilidad de una organización.
- En plantas complejas y altamente mecanizadas, un proceso fuera de tolerancia o la falla de una máquina, significaría la inactividad de empleados e instalaciones, la pérdida de clientes y de su lealtad, así como ganancias que se transformen en pérdidas.



Competencia de la asignatura

Hasta la década de 1980, la industria de la mayoría de los países occidentales tenía un objetivo bien definido: obtener el máximo de rentabilidad para una inversión dada.

Ingreso de la industria oriental en el mercado occidental, el consumidor pasó a ser considerado un elemento importante en las adquisiciones, o sea, exigir la calidad de los productos y los servicios suministrados, y esta demanda hizo que las empresas considerasen este factor, “calidad”, como una necesidad para mantenerse competitivas, especialmente en el mercado internacional.



Producción = Operación + Mantenimiento

Unidad I: Introducción al Mantenimiento Industrial

- Introducción al mantenimiento industrial.
- Ingeniería del mantenimiento.
- Funciones parámetros y estándares de los activos.
- Fundamentos básicos de la planificación de mantenimiento.



Unidad II: Mantenimiento de Clase Mundial

- Gerenciamiento y liderazgo en el mantenimiento.
- Estructura del mantenimiento.
- Gestión del capital humano en mantenimiento.
- Tercerización en la ejecución del mantenimiento.
- Presentar producto académico N° 1: Lee y analiza los contenidos sobre la función de mantenimiento industrial en la organización.



Unidad III: Gestión del Mantenimiento

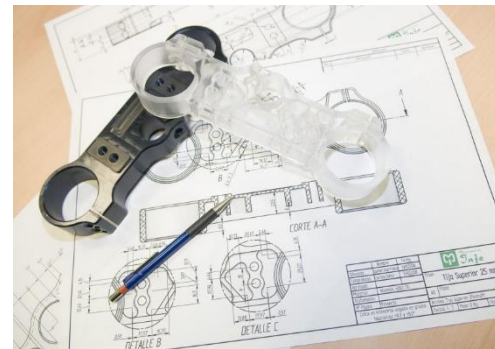
- Mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo.
- Programación del mantenimiento.
- Gestión de activos y recursos necesarios para el mantenimiento.
- Sistemas de calidad, seguridad y medio ambiente en el mantenimiento.
- Presentar producto académico N° 2: Elaborar un mapa mental en la que se presente un problema en la gestión del mantenimiento y apliquen con lo estudiado la solución.



Unidad IV: Filosofías y métodos del mantenimiento

Industrial

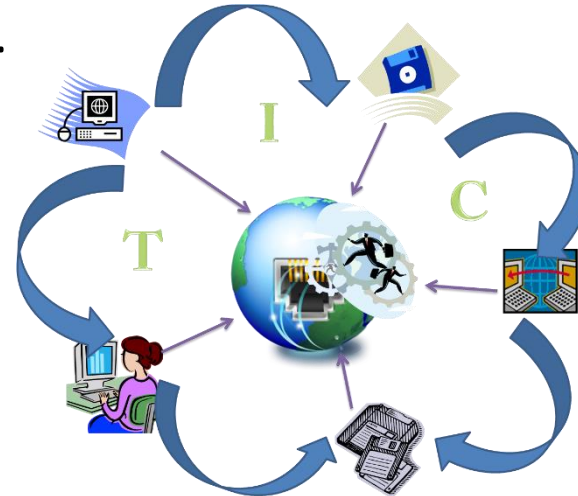
- Mantenimiento bajo el punto de vista de la confiabilidad.
- Mantenimiento de la Productividad Total (TPM).
- Mantenimiento Centrado en la Confiabilidad (RCM).
- Presentar producto académico N° 3: Formular una opinión sobre los problemas más comunes en la planificación ligada a la programación.
- Presentar producto académico N° 4: Elabora una hoja de información de RCM II aplicando los conceptos de falla funcional, modo de falla, función principal y parámetros.
- Examen final.



Recomendaciones

Generemos una comunidad de aprendizaje:

- Revise el manual y los recursos en el aula virtual.
- Participe de las video clases.
- Pregunte al docente a través del Foro de consultas y novedades.
- Envíe de manera oportuna sus trabajos.



A hand-drawn message in blue cursive script that reads "¡Muchas Gracias!". The text is written diagonally across the frame. At the end of the phrase, there is a small, realistic image of a white marker tip with a blue dot, suggesting the text was just written.